

INFORMATOR SPÓŁDZIELCZY



L W S M
KNURÓW

EGZEMPLARZ BEZPŁATNY
ISSN 1730 - 7864

Nr **5** (158)

październik 2013



Jedyny w Knurowie!

Wybraliśmy nowe Rady Osiedli

W poprzednim wydaniu Informatora Spółdzielczego pisaliśmy o wyborach do nowej Rady Nadzorczej naszej LWSM, natomiast w bieżącym wydaniu wracamy do zebrań osiedlowych i przedstawiamy członków nowych Rad Osiedli.

Integracyjny plac zabaw dla dzieci

Na terenie zasobów naszej Spółdzielni powstały dwa nowe place zabaw. Zarząd LWSM zdecydował, że na jednym z nich zamontowane zostanie specjalne urządzenie, z którego korzystać mogą osoby niepełnosprawne, poruszające się na wózku inwalidzkim. O jakim urządzeniu mowa? O specjalnej huśtawce wyposażonej w podjazd, blokadę wózka inwalidzkiego i drążki służące do rozbijania urządzenia.

Dodajmy, że jest to jedyne w tej chwili tego typu urządzenie w naszym mieście. Huśtawka została zamontowana na placu zabaw w sąsiedztwie bloków przy ulicy Sobieskiego 10 i ulicy Batorego 12 oraz 16 na osiedlu 1000-lecia.

dokończenie na stronie 4

W dniach 23-27 września odbyły się Zebrania Osiedlowe Członków naszej Spółdzielni. Uczestnicy wysłuchali m.in. sprawozdań poszczególnych Rad Osiedli, a następnie po ustaleniu listy kandydatów, wybrali nowe Rady, które działać będą na poszczególnych osiedlach LWSM w ramach kadencji 2013-2016. Spółdzielnię w zebraniach reprezentowali m.in.: prezes Eugeniusz Jurczyga, zastępca prezesa Wojciech Kołodziej, członek Zarządu Lech Apryasz oraz główna księgowa Janina Badura. Z członkami Spółdzielni spotkali się również m.in. prezydent Knurów Adam Rams i komendant Straży Miejskiej Andrzej Daroń.

Zebrania osiedlowe

Zebranie Osiedlowe Członków LWSM zamieszkałych na osiedlu Wojska Polskiego I

Uprawnionych do udziału w Zebraniu Osiedlowym było 1527 członków. Uczestniczyło - 62.

W czasie dyskusji wyłoniono następujące wnioski:

- rozważyć możliwość wykonania połączenia ul. Jedności Narodowej z ul. Kapelanów Wojskowych,
- dokończyć przejazd i wykonać miejsca postojowe pomiędzy ul. Armii Krajowej i ul. Szarych Szeregów, a także wprowadzić jeden kierunek ruchu,
- zainstalować próg zwalniający lub wprowadzić jeden kierunek ruchu przy ul. Kapelanów Wojskowych 3,
- sukcesywnie wymieniać ławki,
- zwiększyć ilość placów zabaw lub wyremontować stare,
- wyremontować nawierzchnię przy wyjeździe z parkingu za budynkiem przy ul. Szarych Szeregów 2,
- zasadzić zieleń wokół placów gospodarczych w celu poprawienia ich estetyki,
- zlikwidować miejsce postojowe przy ul. Jedności Narodowej 1, które znajduje się na studziencie kanalizacyjnej,
- wystąpić do Urzędu Miasta z wnioskiem o przeniesienie zjeżdżalni linowej na placu zabaw przy ul. Armii Krajowej,
- wystąpić do Urzędu Miasta w sprawie parkujących na chodniku samochodów przy ul. Kosmonautów w sąsiedztwie Banku Spółdzielczego.

W głosowaniu tajnym wybrano nową Radę Osiedla na kadencję 2013-2016.

W jej skład weszli:

- Zbigniew Samociuk (35 głosów)
- Ryszard Krysiuk (32 głosy)
- Jadwiga Famuła (30 głosów)
- Romana Wegiera (29 głosów)
- Adam Marczak (28 głosów)

Zebranie Osiedlowe Członków LWSM zamieszkałych na osiedlu przy ul. Pocztowej i Spółdzielczej

Uprawnionych do udziału w Zebraniu Osiedlowym było 328 członków.

Uczestniczyło - 64.

W czasie dyskusji wyłoniono wniosek do Zarządu Spółdzielni o następującej treści:

- Zarząd Spółdzielni przygotowuje kalkulację mycia klatek schodowych i powiadomi Radę Osiedla oraz mieszkańców osiedla o kosztach.

W głosowaniu tajnym wybrano nową Radę Osiedla na kadencję 2013-2016.

W jej skład weszli:

- Krystyna Kubica (51 głosów)
- Emil Szolc (49 głosów)
- Danuta Jendryczko (43 głosy)

Członkowie nowej Rady Osiedla Pocztowa-Spółdzielcza dziękują za okazane poparcie w czasie Zebrania, które odbyło się 24.09.2013 r.

W imieniu nowej Rady – Emil Szolc

Zebranie Osiedlowe Członków LWSM zamieszkałych na osiedlu przy ul. Alei Piastów i ul. Szygarskiej

Uprawnionych do udziału w Zebraniu Osiedlowym było 420 członków.

Uczestniczyło - 46.

W czasie dyskusji wyłoniono następujące wnioski:

- zabezpieczenie ul. Al. Piastów przed rajdami samochodowymi, jakie urządzają młodzi kierowcy,
- uporządkowanie wejścia do parku NOT oraz alejek przy ul. Parkowej,
- wszczęcie rozmów w sprawie uruchomienia komunikacji miejskiej na trasie Knurów-Rybnik,
- naprawa drogi dojazdowej oraz pomiędzy garażami przy ul. Parkowej (ująć w budżecie miasta na 2014 r.),
- uporządkowanie, oświetlenie oraz naprawa nawierzchni ul. Wieczorka,
- modernizacja placu targowego usytuowanego przy ul. Al. Piastów,

- wszczęcie rozmów w sprawie zlikwidowanej przychodni zdrowia w Szczygłowicach,

- zmiana w Statucie LWSM zapisu dotyczącego terminu wnoszenia opłat czynszowych z 25-go na ostatni dzień miesiąca.

W głosowaniu tajnym wybrano nową Radę Osiedla na kadencję 2013-2016.

W jej skład weszli:

- Eryk Maruszczak (22 głosy)
- Bogdan Danielak (20 głosów)
- Zbigniew Wojciechowski (18 głosów)

Zebranie Osiedlowe Członków LWSM zamieszkałych na osiedlu Wojska Polskiego II

Uprawnionych do udziału w Zebraniu Osiedlowym było 1506 członków.

Uczestniczyło - 67.

W czasie dyskusji wyłoniono następujące wnioski:

- wystąpić do Straży Miejskiej z prośbą o wzmocnienie patroli w godzinach nocnych przy ul. Dywizji Kościuszkowskiej 24 w celu wyeliminowania rajdów samochodowych,
- wystąpić do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej o przebudowę sieci ciepłowniczej z uwzględnieniem likwidacji komór ciepłowniczych wystających ponad powierzchnię dróg na osiedlu Wojska Polskiego II,
- przywrócić usunięte wcześniej progi zwalniające na ul. Dywizji Kościuszkowskiej oraz naprawić uszkodzone,
- wystąpić do Urzędu Miasta o odśnieżanie ciągu pieszo-jezdnego ul. Dywizji Kościuszkowskiej (od Urzędu Poczty do Groty przy ul. Dywizji Kościuszkowskiej 4),
- wystąpić do Straży Miejskiej o wzmocnienie patroli po godz. 22.00 w rejonie Al. Lipowej,
- wystąpić do Urzędu Miasta, aby wspólnie ze Spółdzielnią zadbać o uporządkowanie terenu za budynkiem mieszkalnym przy ul. Dywizji Kościuszkowskiej 1 w kierunku budynków jednorodzinnych,
- wystąpić do Urzędu Miasta z prośbą o wygegzekowanie od właścicieli pawilonów handlowych przy ul. Al. Lipowej

dokończenie na stronie 3



**INFORMATOR
SPÓŁDZIELCZY**

Wydawca: Lokatorsko-Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Knurowie
ul. Sobieskiego 6, tel. 32 235 14 25
Redaguje zespół. Nakład 2500 egz.

dokończenie ze strony 2

utrzymania czystości i porządku wokół swoich obiektów,

- zaniechać koszenia trawy w soboty od godz. 6.00,
- odnowić elewację budynku przy ul. Lotników 18 oraz sukcesywnie odnawiać elewacje budynków,
- uzupełnić brakujące kratki wentylacyjne zabezpieczające przed gołębiami i zaapelować do lokatorów o zaprzestanie dokarmiania ptaków,
- odnowić elewację budynków przy ul. Dywizji Kościuszkowskiej,
- rozbudować i ulepszyć plac zabaw przy ul. Dywizji Kościuszkowskiej,
- wykonać przejście na placu pomiędzy budynkami przy ul. Lotników 9 i Dywizji Kościuszkowskiej 12,
- wystąpić do Urzędu Miasta o naprawę chodnika przy ul. Witosa i uporządkowanie terenu wzdłuż całej ulicy,
- naprawić chodnik pomiędzy budynkami przy ul. Dywizji Kościuszkowskiej 4 i 6 od strony piaskownicy,
- umieścić na tablicach ogłoszeń numer telefonu do dzielnicowego.

W głosowaniu tajnym wybrano nową Radę Osiedla na kadencję 2013-2016. W jej skład weszli:

- Sławomir Michalak (29 głosów)
- Anna Kopiecka (23 głosy)
- Leszek Gramala (23 głosy)
- Lucyna Lagner (22 głosy)
- Alojzy Grekowicz (19 głosów)

Zebranie Osiedlowe Członków LWSM zamieszkałych na osiedlu 1000-lecia PP

Uprawnionych do udziału w Zebraniu Osiedlowym było 1864 członków. Uczestniczyło - 89.

W czasie dyskusji wyłoniono następujące wnioski:

- wystąpić z prośbą do Urzędu Miasta o zagospodarowanie terenu byłego placu zabaw oraz kortu tenisowego przy ul. Mieszka I na parking dla samochodów osobowych oraz jako teren rekreacyjny dla seniorów (siłownia pod chmurką),
- wystąpić z prośbą do Urzędu Miasta o zdemontowanie progu zwalniającego na drodze pomiędzy ul. Mieszka I a domkami fińskimi,
- wystąpić z prośbą do właściciela drogi tj. Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg o wyregulowanie czasu trwania świateł na przejściu dla pieszych (skrzyżowanie ul. 1-go Maja i ul. Kosmonautów),
- wystąpić do Starostwa Powiatowego w Gliwicach z prośbą o wyrażenie zgody na udostępnienie dla młodzieży boiska szkolnego przy Liceum Ogólnokształcącym,
- wystąpić do Straży Miejskiej o zwró-

cenie uwagi na nieprawidłowo parkujące samochody (zielenice, znaki drogowe zakazujące postoju).

W głosowaniu tajnym wybrano nową Radę Osiedla na kadencję 2013-2016.

W jej skład weszli:

- Zbigniew Beńko (56 głosów)
- Adam Zaboroś (42 głosy)
- Zbigniew Kamiński (40 głosów)
- Stanisław Pawlik (29 głosów)
- Małgorzata Zaborowska (24 głosy w I głosowaniu i 30 głosów w II głosowaniu).

Sprawdź swoje saldo bez wychodzenia z domu

e-BOK już działa!

Głównym zadaniem tej aplikacji jest prezentacja wyselekcjonowanych danych z kartotek lokali za pośrednictwem portalu internetowego. Dzięki temu uzyskaliśmy możliwość bezobsługowego przekazywania niezbędnych informacji zainteresowanym posiadającym prawa do lokali w zasobach naszej Spółdzielni.

Dostęp do aplikacji jest darmowy.

Logowanie jest dostępne z poziomu strony internetowej: www.lwsm.pl lub www.lwsm.com.pl w górnym menu pod nazwą e-BOK lub bezpośrednio pod adresem www.ebok.lwsm.pl

By móc korzystać z e-bok-a należy udać się do siedziby dyrekcji LWSM z dowodem osobistym i odebrać login oraz hasło startowe do aplikacji e-BOK, nadane przez pracownika Spółdzielni. Hasło służy tylko do pierwszego logowania do portalu e-BOK. Po pomyślnym pierwszym zalogowaniu można, a nawet trzeba zmienić hasło, które nie będzie już dostępne pracownikom Spółdzielni. Prosimy pamiętać, że w celu ochrony swoich danych osobowych oraz innych informacji dostępnych za pośrednictwem systemu e-BOK nie należy udostępniać swojego hasła osobom trzecim.

Dzięki e-BOK nie trzeba oczekiwać w kolejce, aby uzyskać informacje od pracowników Spółdzielni.

System e-Bok udostępni dane o wysokości naliczeń, dokonanych wpłatach, aktualnego salda czy parametrów lokalu.

Trzeba tu jednak zaznaczyć, że aplikacja e-BOK nie służy do modyfikacji danych w kartotece – dostęp do danych ma charakter wyłącznie informacyjny.

Niewątpliwą zaletą aplikacji jest również możliwość wglądu do danych przez całą dobę, a nie tylko w godzinach pracy Spółdzielni.

Zachęcamy do korzystania z aplikacji e-BOK.



Administracja

**Os. 1000-lecia PP
32 401 23 44**

Administracja

**Os. Wojska Polskiego II
32 401 23 45**

Administracja

**Os. Poczтова
32 235 14 67**

Administracja

**Os. Wojska Polskiego I
32 401 23 46**

Administracja

**Os. Szczygłowice
32 236 86 75**

Grupa konserwatorów

32 401 23 57 do 9

Harmonogram dyżurów członków Rady Nadzorczej LWSM

4 listopada, godz. 15.00-16.00
Tomasz Magdziak, Irena Romaniuk

2 grudnia, godz. 15.00-16.00
Tomasz Beńko, Franciszek Szafarz

Dyżury pełnione są w siedzibie Zarządu LWSM - Knurów, ul. J. Sobieskiego 6, pok. nr 3.

dokończenie ze strony 1

Realizacja inwestycji mającej sprawić radość osobom poszkodowanym przez los to z jednej strony powód do zadowolenia, z drugiej martwi nas to co wydarzyło się po oddaniu placu zabaw do użytku. W niewyjaśnionych okolicznościach, huśtawka dla osób niepełnosprawnych została zdewastowana.

Uszkodzony został m.in. najazd na podest oraz maty znajdujące się przy huśtawce. Dzięki producentowi urządzenia, nasza Spółdzielnia nie musiała ponosić kosztów związanych z ponownym dostosowaniem huśtawki do bezpiecznego użytkowania.

W tym miejscu zwracamy się do osób, które przychodzą na plac zabaw ze swymi pociechami, by korzystać z urządzeń zgodnie z przeznaczeniem, a także, by zwracać uwagę na ewentualne próby niszczenia wyposażenia placów zabaw.

Drugie nowe miejsce przeznaczone do zabaw najmłodszych powstało na osiedlu Wojska Polskiego I, a konkretnie w sąsiedztwie budynków przy ulicy Kapelanów Wojskowych 6 i 12.

Oba miejsca są oznakowane i ogrodzone, co w znacznym stopniu zmniejsza ryzyko zanieczyszczenia placów zabaw m.in. przez zwierzęta.

Ponadto wszystkie urządzenia posiadają odpowiednie atesty i certyfikaty gwarantujące bezpieczeństwo użytkownikom. Pamiętajmy jednak o właściwym korzystaniu z placów, bo tylko w takich okolicznościach zabawa da naszym najmłodszym pełną satysfakcję.



Integracyjny plac zabaw dla dzieci

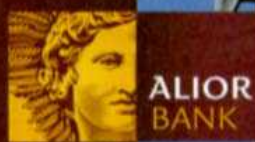


ZAPRASZAMY DO PLACÓWKI PARTNERSKIEJ ALIOR BANKU

Oferujemy m.in.:

- kredyty mieszkaniowe,
- pożyczki gotówkowe,
- konta osobiste.

KNURÓW
UL. K. WIELKIEGO 20C/II
(CHU Planeta)
☎ 32 300 40 23



Partner

Wolne lokale użytkowe

Informujemy, iż LWSM w Knurowie posiada wolne lokale użytkowe na nieuciążliwą działalność biurową i usługową:

- osiedle Wojska Polskiego II

Piłsudczyków 16B – pow. 8,80 m²

Lotników 6B – pow. 6,70 m²

Lotników 16B – pow. 9,47 m²

Marynarzy 13C – pow. 6,50 m²

Marynarzy 17C – pow. 8,28 m²

Dywizji Kościuszkowskiej 10B – pow. 9,00 m²

- ulica Dworcowej 10A

Piwnica – pow. 132,05 m²

Pokój 202, I piętro - pow. 19,85 m²

Pokój 203-205, I piętro – pow. 58,12 m²

Pokój 220-222, II piętro – pow. 39,90 m²

Pokój 314, III piętro – pow. 32,85 m²

Pokój 319, III piętro – pow. 43,74 m²

Szczegółowych informacji udziela Dział ds. Członkowskich i Obrotu Nieruchomościami: ul. J. Sobieskiego 6 pokój nr 23, telefon (32) 235-14-25 wewn. 52.