

INFORMATOR SPÓŁDZIELCZY



EGZEMPLARZ BEZPŁATNY
ISSN 1730 - 7864

Nr 3 (120) maj 2007

W nowej kolorystyce



Zakończył się remont elewacji dwóch budynków przy ulicy Dywizji Kościuszkowskiej. „Dziewiątka” otrzymała nową elewację jeszcze przed okresem zimowym, natomiast od niedawna nowością pachnie przy budynku numer 7. Tam oprócz odnowienia elewacji poprawiono również izolację termiczną przegród zewnętrznych.

Zebrania Grup Członkowskich

W kwietniu odbyły się tradycyjne Zebrania Grup Członkowskich, które poprzedzają Zebranie Przedstawicieli Członków.

Spotkania z członkami zamieszkałymi na osiedlach spółdzielczych zakończyły się przyjęciem 37 wniosków przez Komisję Uchwał i Wniosków.

Dwanaście z nich skierowano do Urzędu Miasta w Knurowie.

Mieszkańcy naszych osiedli zobowiązują Urząd do wykonania następujących prac:

- ◆ budowy parkingów i placów postojowych na terenach osiedli spółdzielczych będących własnością miasta,
- ◆ naprawy dróg i chodników,

dokończenie na str. 3

Do zabawy i wypoczynku

W sąsiedztwie spółdzielczego klubu „Maluch” mieszczącego się na Osiedlu Wojska Polskiego II oddano do użytku plac do gier i zabaw, który służyć będzie zapewne również do odpoczynku.

Plac został wyposażony w atestowany kosz do gry w koszykówkę i ławeczki.

Ponadto z jednej piaskownicy utworzono klomb, a druga odnowiono i przystosowano do zabawy dla najmłodszych.



Elewacja, schody, instalacja...



Kompleksowy zakres robót wykonywany jest przy budynku na ulicy Kapelanów Wojskowych 10. Najbardziej widoczne jest odnowienie elewacji, a ponadto wykonano tam remont generalny schodów prowadzących do klatek schodowych.

W klatkach zmieniono na nową instalację elektryczną, po czym do pracy przystąpili malarze.

W kolejce, na ekipy remontowe czeka już budynek przy Kapelanów Wojskowych 8.

Ważne przed remontem

Co roku w okresie wakacji zwiększa się liczba dokonywanych remontów. Podobnie będzie zapewne i tym razem. Jedni wymienią okna, inni drzwi. Ktoś postawi ściankę działową, inny takową zburzy.

Pamiętajmy, że każdy - nawet najdrobniejszy - remont trzeba wykonać zgodnie z wszelkimi przepisami. Ostatnimi czasy otrzymujemy sporo skarg na firmy trudniące się wymianą okien. Okazuje się, że niektórzy „fachowcy” nie mają zielonego pojęcia o montażu stolarki okiennej, co z reguły kończy się dla klienta koniecznością przeprowadzenia poprawek. Te z kolei niosą ze sobą kolejne wydatki. Zwracamy zatem uwagę na wybór firmy, która dysponuje pracownikami z odpowiednimi kwalifikacjami.

Wybór odpowiedniej firmy, która ma przeprowadzić w naszym mieszkaniu remont, jest ważny nie tylko przy wymianie okien. Wielu z nas zetknęło się ostatnio z ogłoszeniami pewnej firmy, która oferowała za atrakcyjną kwotę wymianę piecyków gazowych. Owa firma celowo nie podała na ulotce swej nazwy i adresu. Przestrzegamy naszych członków przed korzystaniem z usług takich firm. Zwracamy również uwagę na to, że firmy, które powołują się na współpracę z naszą Spółdzielnią, muszą posiadać odpowiednie zaświadczenie, które mają obowiązek okazać lokatorowi.

Zebranie Przedstawicieli Członków SM

Zarząd Lokatorsko-Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Knurowie zawiadamia członków tutejszej Spółdzielni, że w dniu 2 czerwca 2007 r. o godz. 9.00 w sali Klubu „GAMA” przy ul. Kapelanów Wojskowych w Knurowie odbędzie się Zebranie Przedstawicieli Członków z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Zebrania.
2. Wybory Prezydium Zebrania.
3. Przyjęcie porządku obrad..
4. Wybór Komisji:
 - Mandatowej,
 - Uchwał i Wniosków.
5. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej.
6. Sprawozdanie z działalności Zarządu i Spółdzielni.
7. Sprawozdanie z działalności finansowej.
8. Sprawozdanie Komisji Mandatowej stwierdzającej prawomocność Zebrania.
9. Wybór Komisji Skrutacyjnej.
10. Dyskusja.
11. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków oraz podjęcie Uchwał:
 - Nr 1 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej.
 - Nr 2 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu i Spółdzielni.
 - Nr 3 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego LWSM za 2006 rok.
 - Nr 4, 5, 6, 7 w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu.
 - Nr 8 w sprawie podjęcia działań w zakresie rozpoczęcia budowy mieszkań
 - Nr 9 w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni w 2007 roku.
 - Nr 10 w sprawie rozpatrzenia odwołania od Uchwały Rady Nadzorczej LWSM w Knurowie.
 - Nr 11 w sprawie rozpatrzenia odwołania od Uchwały Rady Nadzorczej LWSM w Knurowie.
 - Nr 12 w sprawie rozpatrzenia odwołania od Uchwały Rady Nadzorczej LWSM w Knurowie.
 - Nr 13 w sprawie rozpatrzenia odwołania od Uchwały Rady Nadzorczej LWSM w Knurowie.
12. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej.
13. Zakończenie obrad.

W Zebraniu Członków biorą udział delegaci, którzy zostali wybrani na Zebraniach Grup Członkowskich i otrzymali imienne zawiadomienia oraz osoby imiennie zaproszone. Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z materiałami na Zebraniu Przedstawicieli Członków i protokołem z poprzedniego Zebrania w siedzibie Zarządu Spółdzielni w pokoju Nr 13 przy ul. J. Sobieskiego 6 w Knurowie.

| | |
|---|---|
|  | INFORMATOR SPÓŁDZIELCZY Wydawca: Lokatorsko - Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Knurowie ul. Sobieskiego 6, tel. 032 235-21-54 Redaguje zespół. Nakład 2500 egz. |
|---|---|

Halowy turniej piłki nożnej

Bezapelacyjny triumf WP II

Reprezentacja osiedla Wojska Polskiego II zwyciężyła w tradycyjnym turnieju halowym organizowanym przez naszą Spółdzielnię. Triumfatorzy wystąpili w składzie: Przemysław Kopiecki, Bartosz Kopiecki, Adam Urbaniak, Mateusz Duda, Łukasz Słomiński, Dawid Skorupski, Kamil Guliński, Łukasz Białek, Łukasz Czogała. Kierownik drużyny: Sławomir Michalak.

Drużyna Wojska Polskiego II strzeliła przeciwnikom tuzin bramek i odniosła komplet zwycięstw.

Drugie miejsce w czasie piłkarskiej rywalizacji w hali Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Knurowie-Szczygłowicach zajęła drużyna Wojska Polskiego I, a trzecie - Osiedle Szczygłowice.

Najlepszym piłkarzem turnieju został Marek Wiercioch (Pocztowa), koronę króla strzelców wywalczył Przemysław Kopiecki (WP II), a miano najlepszego bramkarza uzyskał Łukasz Słomiński (WP II).

Wyniki:

WP I – Szczygłowice 2:3 Pocztowa – WP I 1:6
Szczygłowice – WP II 2:3 WP I – WP II 2:3
Pocztowa – WP II 3:6 Szczygłowice – Pocztowa 3:4

| | | | |
|------------------------|---|---|------|
| 1. Wojska Polskiego II | 3 | 9 | 12:7 |
| 2. Wojska Polskiego I | 3 | 3 | 10:7 |
| 3. Szczygłowice | 3 | 3 | 8:9 |
| 4. Pocztowa | 3 | 3 | 8:15 |



Wojska Polskiego II.



Wojska Polskiego I.



Osiedle Szczygłowice.



Osiedle Pocztowa.

dokończenie ze str. 1

- ◆ udrożnienia studzienek kanalizacyjnych na ulicach miejskich,
- ◆ wycinki lub prześwietlenia starego drzewostanu zagrażającego bezpieczeństwu przechodniów,
- ◆ budowy progów spowalniających prędkość pojazdów na ulicach miejskich,
- ◆ naprawy oświetlenia ulicznego,
- ◆ dalszej budowy monitoringu w mieście.

Jeden wniosek skierowany został do komendanta policji w Knurowie. Dotyczy on zwiększenia patroli policyjnych w celu zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom.

Zebrań Grup Członkowskich

Kolejne dwa wnioski przyjęte na Zebraniach Grup Członkowskich skierowane zostały do operatorów telewizji kablowej. Dotyczą one poprawy jakości nadawanych programów i bieżącej konserwacji urządzeń.

Dwadzieścia dwa wnioski skierowane zostały do Zarządu naszej Spółdzielni. Mieszkańcy postulują w nich o rozwiązanie wykonania następujących prac:

- ◆ wykonania ocieplenia stropów piwnicznych w tych budynkach, gdzie ich jeszcze nie wykonano,

- ◆ dokonania przeglądu przewodów wentylacyjnych,
- ◆ naprawy zadaszenia nad wejściami do niektórych budynków,
- ◆ naprawy chodników,
- ◆ budowy nowych miejsc parkingowych,
- ◆ wymiany okien na klatkach schodowych,
- ◆ malowania klatek schodowych w niektórych budynkach,
- ◆ wykonanie innych drobnych prac remontowo-budowlanych.



**Terenowe Biuro Ubezpieczeń
w Knurowie
44-194 Knurów, ul. Sobieskiego 6**


UNIQA
Grupa
Ubezpieczeniowa

OTWIERAMY HORYZONTY

KORZYSTNA OFERTA W ODPOWIEDZI NA TWOJE POTRZEBY

W naszej ofercie polecamy ubezpieczenia:

- majątkowe
- odpowiedzialności cywilnej
- komunikacyjne
- finansowe
- osobowe
- rolne
- ochrony prawnej

W ofercie UNIQA TU na Życie S.A.

- pracownicze ubezpieczenie na życie
- zbiorowe ubezpieczenie na życie
- indywidualne ubezpieczenia na życie

Terenowe Biuro Ubezpieczeń w Knurowie
44-194 Knurów, ul. Sobieskiego 6

Zapraszamy do naszego biura w budynku zarządu L.W.S.M. w Knurowie
tel. 032 235 91 13, 032 235 14 25 w. 38, tel. kom. 502 959 888

www.filar.pl www.uniqa.pl

 **FILAR**
GRUPA UBEZPIECZENIOWA UNIQA