

INFORMATOR SPÓŁDZIELCZY



EGZ. BEZPŁATNY
ISSN 1730 - 7864

Nr 2 (119) marzec 2007



*Życzenia Radosnych
Świąt Wielkanocnych
wypełnionych nadzieją
budzącej się do życia wiosny
i wiarą w sens życia.*

*Pogody w sercu i radości
płynącej ze
Zmartwychwstania Pańskiego
oraz smacznego Święconego
w gronie najbliższych
życzy
Zarząd i Rada Nadzorcza
LWSM Knurów*

OPŁATY ROSNĄ NIE Z NASZEJ WINY

Nie da się ukryć, że początek roku charakteryzuje się coraz to nowymi podwyżkami cen. Owe podwyżki dotyczą również opłat, które popularnie nazywamy czynszowymi.

Od 1 lutego nasze portfele odczuły podwyżkę, którą dyktuje zmiana w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Od bieżącego roku Spółdzielnie będą zobligowane płacić podatek dochodowy od lokali użytkowych, przychodów finansowych i operacyjnych. Obniży to o 19 procent wpływ z działalności pozamieszkaniowej.

To niestety nie jedyny powód podwyżek cen. Kolejny związany był ze znacznym wzrostem opłat za energię elektryczną, ciepłą i gaz.

Od 1 marca musimy przełykać kolejną "gorzką pigułkę". Związane to jest z decyzją PPHU "Komart", dotyczącą wzrostu cen za wywóz nieczystości.

Na tym podwyżkowy serial się nie kończy, bowiem od 1 kwietnia wzrasta ogólna opłata za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków.

UKRADLI DRZWI...

Do niecodziennych zdarzeń doszło w budynkach przy ulicy Marynarzy 13 i 15.

Pewnej marcowej nocy skradziono tam drzwi zewnętrzne. W czasie przesłuchań lokatorów, prowadzonych przez policję i przedstawicieli naszej Spółdzielni, okazało się, że mieszkańcy owszem słyszeli dziwne odgłosy, jednak myśleli, że dochodzą one z mieszkania sąsiada, który przeprowadzał w tym samym czasie remont.

W sumie łupem złodziei padło troje drzwi.

KIEDY "WSKOCZY" TVP SPORT?!

Telewizja Polska uruchomiła przed kilkoma tygodniami nowy program, którego adresatami są przede wszystkim kibice. Mowa oczywiście o TVP Sport, który część mieszkańców naszych zasobów może oglądać, a część musi się jeszcze uzbroić w cierpliwość i czekać...

W momencie oddawania do druku bieżącego wydania "Informatora", w lepszej sytuacji byli kibice-abonenci Telewizji Kablowej Waldex. Oni bez problemu mogli oglądać programy nadawane przez TVP Sport. Takiej możliwości nie mieli z kolei kibice-abonenci Telewizji Kablowej Alma-SAT. Dlaczego? Z tym pytaniem zwróciliśmy się do Stanisława Mandraka z Telewizji Kablowej Alma-SAT. - *Prawda jest taka, że już od września jesteśmy przygotowani*

na to, by swoją ofertę poszerzyć o sportowy kanał TVP - mówi. - Niestety z przykrością muszę stwierdzić, że Telewizja Polska zaproponowała nam warunki, których nie możemy zaakceptować.

Nieprzerwanie negocjacje w tej sprawie prowadzi Związek Telewizji Kablowych z siedzibą w Łodzi. Alma-SAT jest członkiem tego Związku i z taką samą niecierpliwością, jak nasi abonenci, czekamy na pozytywny rozwój tych negocjacji.

Pragnę również nadmienić, że jesteśmy przygotowani nie tylko na pokazywanie TVP Sport, ale również TVP Historia.

Tyle przedstawiciel Telewizji Kablowej Alma-SAT.

Abonentom nie pozostaje zatem nic innego, jak cierpliwie czekać.

WAŻNE TELEFONY LWSM

DZIAŁ TECHNICZNY:
tel. (32) 235-16-20
ul. 1-go Maja 52

ADMINISTRACJA:
Os. 1000-lecia, WP I, WP II
tel. (32) 235-16-17
ul. 1-go Maja 52

OS. SZCZYGŁOWICE
tel. (32) 236-86-75
Aleja Piastów 8

OS. POCZTOWA
tel. (32) 235-14-67
ul. Dworcowa 10

**KLUBY:
LOKATOREK**
tel. (32) 235-19-08

GAMA
tel. (32) 235-10-15

MALUCH
tel. (32) 235-17-65

| | |
|---|--|
|  | INFORMATOR SPÓŁDZIELCZY |
| | Wydawca: Lokatorsko - Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Knurowie ul. Sobieskiego 6, tel. 032 235-21-54 |
| | Redaguje zespół. Nakład 2500 egz. |

HARMONOGRAM ZEBRAŃ GRUP CZŁONKOWSKICH

Zbliża się okres zebrań grup członkowskich. W naszej Spółdzielni odbywać się one będą w terminach od 12 do 26 kwietnia. Poniżej przedstawiamy szczegółowy harmonogram spotkań Zarządu Spółdzielni z mieszkańcami i jednocześnie zapraszamy do udziału w tych zebraniach.

| | | | |
|---|--|-------------------------------------|---|
| Osiedle Szczygłowice | Aleja Piastów ul. Szygarska | 12 kwietnia, godz. 17.00 | Dom Działkowca "Pod Różą" w Szczygłowicach |
| Osiedle Wojska Polskiego I | ul. Kapelanów Wojskowych ul. Jedności Narodowej ul. Armii Krajowej ul. Szarych Szeregów ul. Szpitalna | 16 kwietnia, godz. 17.00 | Klub "Gama" |
| Osiedle Wojska Polskiego II | ul. Marynarzy ul. Piłsudczyków ul. Dywizji Kościusz- kowskiej ul. Lotników | 18 kwietnia, godz. 17.00 | Klub "Gama" |
| Osiedle 1000-lecia | ul. Mieszka I ul. Kosmonautów ul. Władysława Łokietka ul. Stefana Batorego ul. Jana III Sobieskiego | 19 kwietnia, godz. 17.00 | Klub "Gama" |
| Grupa Członków Oczekujących | | 26 kwietnia, godz. 17.00 | Klub "Gama" |
| Osiedle przy ul. Spółdzielczej i Pocztovej | ul. Spółdzielcza ul. Pocztovej | 26 kwietnia, godz. 17.00 | Miejska Szkoła Podstawowa Nr 1 |

ZNISZCZONE ELEWACJE

Statystyki wciąż są alarmujące. Elewacje budynków, którymi administrujemy, regularnie są niszczone przez bezmyślnych "graficiarzy". Idiotyczne napisy bądź rysunki pojawiają się na elewacjach budynków z reguły pod osłoną nocy, a następnie szpecą budynek przez wiele miesięcy.

Ostatnie obserwacje pracowników naszej Spółdzielni wykazały aż kilkadziesiąt zdewastowanych elewacji.

Opracowując plan remontów założyliśmy potrzebę odnowienia elewacji na niektórych budynkach, jednak jeżeli problem bezmyślnego pisania i rysowania nie zmniejszy się, nie nadażymy z usuwaniem tych bazgrołów.

Zwracamy się zatem do naszych członków, by każdy akt wandalizmu zgłaszali odpowiednim służbom. Tylko takie zachowanie daje szansę na zminimalizowanie wandalizmu.



ZRÓB WIOSENNE PORZĄDKI

Nadejście wiosny to doskonała okazja do tego, by wziąć się za porządki. Nie tylko te związane z naszym mieszkaniem, ale również piwnicami, suszarniami itp. W okresie jesienno-zimowym wielu z nas gromadziło w tych pomieszczeniach wszelaki - niepotrzebny już w domu - sprzęt, meble, czy kartony. Niejednokrotnie, pozostawiając niepotrzebne rzeczy np. w suszarniach lub piwnicznych korytarzach, naruszaliśmy m.in. przepisy przeciwpożarowe.

Apelujemy zatem, by wygospodarować trochę czasu i poświęcić go na zrobienie prawdziwych wiosennych porządków.

WYSTAWA PISANEK

Dział Społeczno-Kulturalny naszej Spółdzielni serdecznie zaprasza na pokonkursową wystawę pisanek.

Wystawa jest następstwem I Konkursu Na Najpiękniejszą Pisanekę. Konkurs adresowany był do mieszkańców Knurowa, którzy mieli za zadanie przygotować pisanek drapane, pisane woskiem, obrabiane szydełkiem, oklejone papierem bądź nićmi, czy też ręcznie malowane.

Wystawę można oglądać w Klubie "Maluch" od 26 marca do 13 kwietnia.